



PRESENTATION **SCI JANHA SARL**

*La location nous a loué à ce
métier, le meilleur étage de
l'immobilier*

SCI JANHA SARL

*La location nous a loué à ce métier,
le meilleur étage de l'immobilier*



SOMMAIRE

- Qui sommes-nous ?
- Nos Services
- Transaction
- Nos Valeurs
- Contact



Qui sommes-nous ?

SCI JANHA SARL

- Société Civile Immobilière JANHA SARL est une agence immobilière avec une solide expertise pour tout ce qui concerne :
 - ✓ la gestion locative,
 - ✓ la gestion d'immeubles,
 - ✓ la location à usage d'habitation ou à usage professionnel,
 - ✓ la vente ou l'achat de biens immobiliers,
 - ✓ le syndic de copropriété, ainsi que le conseil en investissements.





Qui sommes-nous ?

SCI JANHA SARL

- ❖ ***Un réseau immobilier au rayonnement unique !***
- La SCI JANHA SARL s'appuie sur une notoriété sans précédent dans le secteur de l'immobilier, renforcée par une forte présence média.
- ❖ ***Des valeurs fortes comme fondations : savoir-être, empathie & co-construction***
- Ces valeurs humaines permettent de travailler et d'avancer ensemble pour construire et développer le réseau.



Nos Services

NOUS SOMMES INDÉPENDANTS ET MOBILISÉS POUR LA RÉUSSITE DE VOTRE PROJET.



LOCATION

- Un accompagnement honnête et professionnel.

GESTION LOCATIVE & COPROPRIETE

- Appels d'offres ou consultations ciblées, Accompagnement sur la négociation.

BUREAUX ET COMMERCES

- Recherche alignée à vos enjeux, Visites qualifiées.

VENTES

- Une stratégie de vente personnalisée, une estimation précise et commentée.

PROJETS IMMOBILIERS

- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage sur le pilotage et la réalisation de votre mission.

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- De l'étude de vos besoins, la revue de votre stratégie immobilière, l'élaboration du cahier des charges.

La Transaction

Quelle maison, quel appartement ?

- Nous trouvons le logement qui vous correspond le mieux.
- D'où l'importance de bien comprendre vos attentes, votre style de vie et de définir précisément le bien recherché.
- Comment ? : A partir d'une première expression de vos attentes, nous vous accompagnons dans la formalisation de l'étude de vos besoins. Dans un premier temps en définissant la maison ou l'appartement idéal et dans un second temps ce qui est indispensable pour vous, très apprécié, souhaité, voir rejeté...
- Notre connaissance du marché immobilier à Dakar et sur la Petite Cote, nous permet aussi d'être force de proposition.
- Aussi nous personnalisons l'étude de votre dossier immobilier en fonction de :
 - ✓ votre mode de vie, la constitution de votre foyer : célibataire, ménage, famille
 - ✓ l'usage que vous souhaitez en faire : un pied à terre, votre résidence principale, un investissement locatif
 - ✓ vos désirs personnels : une cuisine fonctionnelle et conviviale ouverte sur le séjour, un espace de vie lumineux, de beaux volumes...
 - ✓ l'agencement : une belle entrée, un double séjour, une suite parentale, une cuisine américaine
 - ✓ le design en adéquation avec votre style de vie : classique, moderne ou contemporain, en pierre, meulière ou brique, la présence d'une cheminée, moulures, parquet ou dallage
 - ✓ son emplacement : en étage élevé pour prioriser la vue, en étage pour prioriser la lumière naturelle, en rez-de-jardin ou rez-de-chaussée sur cour ou jardin
- Nous étudierons aussi le type d'environnement souhaité, la surface minimum et idéale et plus encore selon vos goûts et désirs.
- N'hésitez pas à nous décrire vos attentes !
- Nous reviendrons rapidement vers vous



Nos Valeurs

Nos valeurs d'entreprise : Ecoute, Qualité, Confiance, Transparence

- Il est important qu'une agence immobilière connaisse parfaitement sa clientèle et son marché. Mais il l'est tout autant que les clients connaissent leur agence et ses valeurs.
- Les valeurs de SCI JANHA SARL, c'est :
 - ✓ **L'Ecoute** : Parce que vous comptez pour nous et que votre bien-être nous est essentiel, notre équipe réactive, intègre et disponible est à l'écoute de tous vos projets immobiliers (gestion locative, achat, vente, location, ...)
 - ✓ **La Qualité** : Chez SCI JANHA SARL, nous nous engageons à simplifier vos démarches. Grâce à notre connaissance du marché sénégalais, bénéficiez dès à présent de conseils personnalisés et d'une gestion rigoureuse de vos projets.
 - ✓ **La Confiance** : C'est dans une relation de confiance et de proximité que nous vous accompagnons dans vos démarches immobilières en vous offrant le meilleur de nos services.
 - ✓ **La Transparence** : SCI JANHA SARL s'engage à être transparent et à fournir à ses clients tous les documents nécessaires à la bonne réalisation de leurs projets immobiliers.



Contactez-Nous

Vous avez un projet immobilier et souhaitez en discuter avec nous ?



DÉNOMINATION :	Société Civile Immobilière JANHA SARL
SIGLE :	SCI JANHA SARL
N.I.N.E.A. :	009546691.1M1
R.C. :	SN.KLK.2022.A.2175
SIEGE SOCIAL :	YENNE NDITAKH, BP 92 YENNE - DAKAR
TEL :	+221 77 739 36 25
EMAIL :	scijanhasarl@gmail.com
SITE WEB :	www.scijanhasarl.com

- *La location nous a loué à ce métier, le meilleur étage de l'immobilier*

SCI JANHA SARL

La location nous a loué à ce métier, le meilleur étage de l'immobilier





SCI JANHA SARL



YENNE NDITAKH, BP 92 YENNE - DAKAR



+221 77 739 36 25



scijanhasarl@gmail.com



www.scijanhasarl.com